

**RULO ÇİM TEMİNİ ve SERİLMESİ İŞİ
TEKNİK ŞARTNAMESİ**

**KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PARK BAHÇELER VE AĞAÇLANDIRMA DAİRE
BAŞKANLIĞI**

YEŞİL ALANLAR ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

RULO ÇİM TEMİNİ VE SERİLMESİ İŞİNE AİT TEKNİK ŞARTNAME

- 1. İŞİN SAHİBİ:** Kayseri Büyükşehir Belediyesi Park Bahçeler ve Ağaçlandırma Daire Başkanlığı
- 2. İŞİN ADI:** Rulo Çim Temini ve Serilmesi İŖi
- 3. TANIMLAR:** Bu Teknik Şartnamede;
 - 3.1.** Park Bahçeler ve Ağaçlandırma Daire Başkanlığı YeŖil Alanlar Ŗube M¼d¼rl¼ğ¼: **İdare**
 - 3.2.** İhaleye katılıp iş üzerinde kalan istekli (gerçek veya t¼zel kiŖi) **Y¼klenici** olarak anılacaktır.
- 4. İŞİN YAPIM ŖEKLİ:** Mal Alımı
- 5. KAPSAM:** Kayseri Büyükşehir Belediyesi yetki alanı dahilinde bulunan park, orta ref¼j vb. rekreasyon alanlarında kullanılmak üzere idare tarafından kaba tesviye işleminin yapılan alanların yüklenici tarafından ince tesviye işleminin yapılmasının ardından peyderpey getirilecek rulo çimlerin alana serilmesidir.
- 6. GENEL ÖZELLİKLER:**
 - 6.1** Rulo Çimler ekli listede belirtilen karışımarda üretilmiş olacaktır.
 - 6.2** Kullanılan çim tohumları kuraklığa, kirece, tuza, basılmaya ve dona dayanıklı türlerden seçilecektir.
 - 6.3** Çim en az 2 defa biçilmiş ve sevk sırasında biçilmiş olarak gelecektir.
 - 6.4** Yüklenici S¼s Bitkileri üretici belgesine sahip olacaktır.
 - 6.5** Alınacak tüm malzemelerin nakliyesi ve indirmesi yükleniciye ait olacaktır.
 - 6.6** Nakliye bitki taşıma koşullarına uygun olacak, herhangi bir zarar gelmesi (r¼zg¼r ve aşırı sıcağa maruz kalması vb.) önlenerek şekilde taşınacaktır. Meydana gelebilecek zararlar tamamen yüklenicinin sorumluluğundadır.
 - 6.7** Ürünlerin tamamı şartnamedeki şartlara ve ölç¼lere harfiyen uyacaktır; uygun olmayan ürünlerin yerinden alınıp uygun ürünlerle deėiŖtirilmesi yüklenicinin sorumluluğundadır.
 - 6.8** Hazır rulo çimler, yabancı ot, hastalık ve zararlı etmenleri taşımayacaktır. Hastalık, mantar, yabancı ot vb. zararlı etmenleri taşıyan ve parçalanan çimler kabul edilmeyecektir.
 - 6.9** İstenilen malzemeler gerekli gör¼nen zaman içerisinde parça parça alınacaktır.
 - 6.10** Rulo çimde makro ve mikro besin elementi eksikliği, demir eksikliği, bariz azot eksikliği ya da fazlalığı, kuraklık etkisi ve renk bozukluğu gibi olumsuz etkilere sahip çimler kesinlikle kabul edilmeyecektir.
 - 6.11** Yüklenici tarafından serilen rulo çimlerin sulanması idare tarafından yapılacaktır.
 - 6.12** Bozuk, yırtık, yıpranmış çimler kesinlikle kabul edilmeyecektir.
 - 6.13** Rulo çim yapımında file kullanılmış olmalıdır, kopmalar dağılmalar olmamalıdır. Fileli olsa dahi dağılan ve kopmalar olan çim kabul edilmeyecektir.

- 6.14** Rulo çimler birleşme yerlerinde açıklık kalmayacak şekilde serilecektir. Serilen her rulo çim alanına 1 defa silindirileme işlemi yüklenici tarafından yapılacaktır.
- 6.15** Çim serme işlemi dolayısıyla oluşacak çim atıkları ve paletler aynı gün içerisinde çalışma alanından yüklenici tarafından en kısa sürede uzaklaştırılacaktır. Alan süpürülerek temiz bir şekilde çalışma sonlandırılacaktır.
- 6.16** Yüklenici firmaya bağlı olarak çalışacak olan işçi personeller idarenin belirleyeceği tipte iş önlüğü giyinecektir. Bu önlüklerin temini yükleniciye ait olacaktır.
- 6.17** Yüklenici idarenin belirleyeceği iş programına göre hareket edecektir. İşin süresi ne olursa olsun aciliyet arz eden alanlardaki yapılacak olan çalışmalar yükleniciye bildirildikten sonra en geç iki (2) gün içerisinde alanda çim bulundurulacak ve çalışma başlayacaktır.
- 6.18** Rulo çim, uygulanacak yapılacak sahaya getirildiğinde yetkili teknik personelin onayına müteakip serim işlemi gerçekleştirilecektir.
- 6.19** Yüklenici, serimi yaptığı refüjün, yan kısımlarında bulunan kaldırım ve yürüyüş yollarının da yabancı ot temizliğinden yapacaktır.
- 6.20** Alanlarda bulunan her türlü bitkisel atık, toprak, moloz v.b. malzemenin alandan alınıp atılması yüklenicinin sorumluluğundadır.
- 6.21** Alanda çökme ve yükselme gibi tesviye gereken kısımlar serme işlemi öncesi yüklenici tarafından düzeltilecektir.
- 6.22** Alanların hazırlanmasında kullanılacak çapa, bel, tırmık, kürek, el arabası v.b. her türlü malzeme yükleniciye ait olacaktır.
- 6.23** Halkın geçiş haklarına daima riayet edilecektir. Emniyet, Karayolları veya diğer kamu kurumlarından yazılı izin alınmadan, karayolu veya yürüme yolları geçişi engellenmeyecektir. Yüklenici, trafik düzenlemesi ve yol emniyet tedbirleri için Belediyeden, Emniyet'ten, Karayolları veya diğer kamu kurumlarının yetkililerinden konu ile ilgili bilgileri temin edecek ve bu makamların getirdiği şartlara ve önerilere uyacaktır. Bölge Trafik, Karayolları ve/veya diğer kamu makamlarının ilgili birimlerinden gerekli izinler alınacak olup, bu konu ile ilgili herhangi bir gecikme ve aksama olmayacaktır.
- 6.24** İşin devamı esnasında, yüklenici firma her türlü trafik ve güvenlik önlemini Karayolları ve 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliğini kanuna göre almak zorundadır. (Levha ışıklı uyarıcı, ışıklı levha, trafik ikaz ve yönlendirici vb.) Bu önlemlerin alınmamasından doğabilecek zarar ve ziyandan (mali, idari ve hukuki sorumluluk) yüklenici sorumludur.
- 6.25** Yüklenici çalıştıracığı personele, ilgili idarenin isminin yazılı olduğu 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği kanuna göre iş elbisesini giydirmek zorundadır.
- 6.26** Yüklenici çalıştıracığı personele, 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği kanuna göre eğitimlerini vermekle yükümlü olup belgelerini (Risk değerlendirme, İSG sözleşmesini, Mesleki yeterlilik belgesi ve sağlık raporu) iş başlama tarihinde idareye teslim edecektir.
- 6.27.** Yüklenici işe başlama tarihinden itibaren 3'cü şahıslara karşı mali sorumluluk sigortasını yaptırıp evraklarını idareye teslim edecektir.

- 6.28. Yüklenici firma, uygulama yaparken duba, yön levhaları, gerektiğinde bayrakçı kullanarak her türlü güvenlik tedbirini alacaktır. Bu konuda karşılaşılabilecek herhangi bir olumsuzlukta idari ve hukuki tüm mesuliyet yüklenici firmaya ait olacaktır.
- 6.29. Yüklenici üstlenmiş olduğu işin devamı süresince iş yerinden ayrılamaz. Ancak idare tarafından kendi yerine kabul edilecek birisini vekil bırakarak işbaşından ayrılabilir.
- 6.30. Yüklenici çalışma yaptığı alanda meydana getirdiği her türlü hasardan sorumlu olup onarımını kendisi yapacaktır.
- 6.31. Çalışma sahası her zaman temiz ve düzenli olacaktır.
- 6.32. Çalışma alanında yer alan her türlü alt yapı, üst yapı ve donatıların mevcut hali ile korunması Yüklenicinin sorumluluğundadır.
- 6.33. Yüklenici, bu işin kabul tarihine kadar malzemelerin kalitesinden, yapım ve onarım tekniğine uygun olarak yapılmamasından ortaya çıkan zarar ve ziyandan sorumludur.

7. TEKNİK ÖZELLİKLER :

- 7.1.1 Toplam 75.000 m² olacaktır.
- 7.1.2 Tohumlarda ISTA belgesi olacaktır.
- 7.1.3 İş kapsamında çim serilmeden önce **ince tesviyesi (ince tesviye, JCB kepçe operatörlerinin düzeltme işlemi yaptıktan sonra kalan toprak tesviyesi)** ve ot alımları yüklenici tarafından yapılacaktır.
- 7.1.4 İş kapsamında toprak ihtiyacı idare tarafından karşılanacaktır.
- 7.1.5 Çim toprağı yüksekliği en az 4 cm, çim biçilmiş halde 8 cm olacaktır.

NO	TOHUM CİNSİ	KARIŞIM ORANI
1	Lolium perenne	% 10
2	Poa pratensis v.	%10
3	Festuca arundinacea(1 varyante)	%40
4	Festuca arundinacea(2 varyante)	%40

8. TESTLER, MUAYENE VE KABUL İŞLEMLERİ

8.1. Muayene ve kabul işlemleri sözleşmede belirtilen hususlar çerçevesinde yapılacaktır.

8.2. Yüklenici, muayene komisyonunca şartnameye uymadığı tespit edilen malzemenin idarece öngörülen süre içerisinde ek bir ücret talebinde bulunmadan değiştirilmesini sağlayacaktır.

8.3. Muayene kabul komisyonu gerek görülmesi halinde yükleniciden test ve deney raporu isteyebilir. Tüm masraflar yükleniciye ait olmak üzere ilgili kurumlarda analiz yaptırılacaktır. Gösterilen numuneye ve şartnameye uygun ürün verilmemesi halinde teslimat kabul edilmeyecektir. **3 (üç) kere üst üste sözleşme, şartname ve eklerine uygun teslimat yapılmaması halinde sözleşme iptal edilecek, yüklenici tarafından verilen kesin teminat irad kaydedilecektir.**

9. TESLİM SÜRESİ, ŞEKLİ VE YERİ

9.1 Sözleşmede belirtilen hususlar çerçevesinde yapılacaktır.

10. DİĞER HUSUSLAR

10.1. Yüklenici tarafından, kontrol teşkilatı ve/veya kabul komisyonu üyelerinin ürünlerin üretim yerlerinde görüp incelemesi ve/veya hâlihazır örneklerinin görülmesi sağlanacak olup ek ücret talep edilmeyecektir.

10.2. Çalıştıran personeller belediye tarafından bildirilen iş önlüğü giyecek ve bu kişilerin Belediye Kamu Tüzel kişiliğine zarar vermemesi ve çevreyi rahatsız etmeyecek şekilde görevlerini yapması sağlanacak, disiplinsiz davranışlarda bulunan personeller anında İş Kanununun ilgili maddelerince uzaklaştırılacaktır. Aksi durumlarda **3.000 (üçbin) TL para cezası** uygulanacaktır.

10.3. İş kapsamında, yüklenici gerekli iş sağlığı ve güvenliği için tüm önlemleri alacaktır. Çalışma sırasında vuku bulacak her türlü kaza ve üçüncü şahıslara verilecek zararlar ilgili yükleniciye aittir. Yüklenici işin süresi boyunca tüm emniyet tedbirlerini almakta yükümlüdür. Yüklenici 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Önlem ve tedbirini almadan çalıştığı tespit edilen her olumsuzlukta **10.000 (onbin) TL para cezası** kesilecektir.

10.4. Belirtilen sürelerde getirilmeyen ürünler, alanlar gösterildiği halde serimi yapılmayan rulo çim ve idare tarafından kabul edilmeyen çimlerin yenilenmediği durumlar için; **günlük 2.000 (ikibin) TL para cezası** uygulanacaktır.

10.5. Çim serme işlemi yapılan çim parterlerin; idarenin belirlediği görsellikleri, form ve düzeni bozulduğu takdirde parterin hepsinin ücretsiz değişmesi gerekmektedir.

10.6. Ürünlerin tamamı şartnamedeki şartlara ve ölçülere harfiyen uyacaktır; uygun olmayan ürünlerin yerinden alınıp uygun ürünlerle değiştirilmesi yüklenicinin sorumluluğundadır. Aksi durumlarda **günlük 3.000 (üçbin) TL para cezası** uygulanacaktır.

10.7. Çalışma sahası her zaman temiz ve düzenli olacaktır. Aksi durumda her olumsuzlukta **1.000 (bin) tl para cezası** kesilecektir.

11. ÖDEME PLANI

11.1 Ödeme; sözleşmede belirtilen hususlar çerçevesinde yapılacaktır.

İsmail ACIKAN
Peyzaj Tasarım ve Uygulama
Şirket